

# 珠海仲裁服务落地不动产交易一线 为市民提供“触手可及” 的法律保障

本报讯(记者张晓红 实习生王昱媛)不动产交易双方发生纠纷后怎么办?8月20日,5个珠海不动产纠纷仲裁中心及服务点正式设立。据悉,该举措将极大方便珠海市民及港澳居民通过“近在咫尺”的仲裁方式解决不动产纠纷,大大减少解决纠纷成本。

20日,珠海市不动产登记中心携手珠海市仲裁委举行签约授牌仪式,在市不动产登记中心、珠海市房地产经纪人行业协会设立不动产纠纷仲裁中心,在首批3家合作企业珠海正顺房地产代理有限公司、Q房网珠海、贝壳找房网珠海站设立不动产纠纷仲裁受理及服务处。

不动产交易安全关系到

群众安居乐业、社会和谐稳定,不动产交易一线是企业群众最需要法律服务的地方。市不动产登记中心主任刘晨光介绍说,中心致力于为企业和群众提供“安全、高效、快捷、便民”的不动产登记服务。不动产登记部门与仲裁部门通力配合,资源共享,登记部门可提供仲裁所需的不动产登记资料查询服务,配合仲裁庭高效审理案件,而在办理不动产业务需核验裁决书等仲裁文书真实性时,仲裁机构可及时查证,直接反馈结果给登记部门。以部门协作代替群众跑腿,切实做到“环节更少、资料更少、跑动更少、效率更高”,促进不动产登记服务及仲裁业务效能双提升,让群众得实惠。

据悉,珠海仲裁服务处设立后,市民无需再跑珠海仲裁委员会,可以直接在不动产纠纷仲裁中心窗口和各服务点提出法律咨询,提交立案申请、参加调解或开庭,实现不动产交易和纠纷处理的无缝衔接。工作人员还可以提供预约上门服务,安排休息时间开庭,最大程度提高效率,保障当事人的权益。

珠海市仲裁委员会主任王瑞森表示,在市不动产登记中心和三家中介机构设立仲裁服务处,旨在整合法律、政务、市场等多方资源,开辟不动产交易领域的快速仲裁通道,为交易双方提供优质高效的法律服务,打造市场化法治化国际化营商环境。

## 横琴青年之家开展“琴澳展风采·童心创未来”交流活动 感悟乡土乡情 传承民俗文化

琴澳青少年在实践中寓教于乐,提升了综合素质。

本报记者  
吴长赋 摄



本报讯(记者刘雅玲)8月20日,在共青团横琴新区工作委员会指导下,横琴青年之家联合珠海彩虹桥社工服务中心开展“琴澳展风采·童心创未来”交流活动。活动共组织25名青少年实地参观横琴各景观、学习乡情文化。

上午8时多,青少年早早来到集合地点,个个精神抖擞,整装待发,前往不同地点观赏与体会不同的风土文化。在横琴新区展示厅,图文并茂的展板详细描述了横琴新区的土地、空间发展布局,透过展板,琴澳青少年近距离了解横琴新区的规划建设情况。接着,前往香洲埠感受古朴中的现代风情,青少年们不禁啧啧称奇,与身边同伴交谈甚欢。随后,琴澳青少年来到国际化标准旅游服务小镇——星乐

度,体验横琴文化旅游产业的精彩,纷纷感叹星奇塔无动力世界的魅力。

最后,一行人前往澳门街坊会联合总会广东办事处横琴综合服务中心参观,了解其背景与澳门的社会服务。在工作人员的指导下,两地青少年携手完成浮游花瓶手工制作,期间青少年们不仅亲身感受到澳门文化的魅力,也在制作花瓶过程中与伙伴深入交流,相互分享着自己的所感所获。

据主办方介绍,此次活动是为了让两地青少年通过丰富多彩的交流互动活动,加深两地青少年对横琴及澳门发展变化的认识,增进友情和文化认同,共同唱响主旋律,希望琴澳青少年在未来能为湾区发展贡献力量,发光发热。

## 香洲区举办新冠肺炎流行病学调查和核酸采样实操培训 提升新冠肺炎疫情防控效能



核酸采样实操培训。  
香洲区卫生健康局 供图

本报讯(记者马涛)为进一步加强香洲区医疗机构专业人员新冠肺炎流行病学调查和核酸采样能力,近日,香洲区卫生健康局、区疾控中心举办新冠肺炎流行病学调查和核酸采样实操培训,全区医疗机构共有40余名专业技术人员参加。

本次培训采取“线上学+上门教+现场练”的方式举行,所有参加此次实操培训的人员均已完成线

上培训并通过考核,香洲区疾控中心专业技术人员先行通过了市疾控中心举行的实操培训考核。

通过考核的香洲区疾控中心专业技术人员对全区其他医疗机构专业技术人员进行实操培训,同时邀请了市疾控中心专家对流行病学调查和核酸采样注意事项进行专门指导。现场模拟病房流调场景,所有人员分组进行个人防护服穿戴、流行病学调查、鼻咽拭子采样等实操,培训老师

手把手地进行指导和考核,确保所有参训人员精准掌握操作要领。

此次培训有效提升了香洲区医护人员流行病史筛查和核酸采样实操能力。接下来,香洲区卫生健康局、区疾控中心将继续加强对该区医疗机构疫情防控工作的技术指导,抓好常态化疫情防控,切实做到“防控重点再加固,防控要求再落实”,坚决打赢疫情防控的人民战争、总体战、阻击战。

## 大手拉小手 文明齐步走

### 前山街道青年之家开展环保主题教育活动

本报讯(记者刘雅玲)为向广大家庭宣传绿色环保理念,普及环保知识和垃圾分类知识,引导广大家庭践行简约适度、绿色低碳的生活方式,近日,前山街道青年之家联合珠海彩虹桥社工服务中心开展了“大手拉小手·文明齐步走”环保主题教育活动。

活动当日,10组家庭兴致勃勃地前往山水水质净化厂和翠香街道垃圾分类体验馆参观学习。第一站来到前山水质净化厂,在一楼大厅,大家对着可升降厂房模型发出阵阵赞叹。据了解,前山水质净化厂使用的是全地埋式污水处理厂,既节省了用地又提高了土地的综合利用率。接着,讲解员带领大家

参观污水从污泥预处理、A2/O生化反应、MBR膜过滤到涌出清水的过程。

第二站的垃圾分类体验馆通过垃圾分类互动小游戏、循环利用的种植土壤等体验形式,让参加活动的家庭成员深刻体会到“垃圾分类无小事”。参观结束后,一位青少年分享道,“我认为保护环境应该从身边的小事做起,例如分类投放垃圾。”

通过参观污水处理过程、体验学习垃圾分类的必要性,培养了青少年爱护环境、从我做起的责任意识,得到了家长们的大力支持,同时教导青少年学会用实际行动去爱护自己的家园,树立环保意识。

前山街道青年之家开展环保主题教育活动,培养和增强了青少年的环境保护意识。

本报记者  
吴长赋 摄

