

## 全国城市楼市趋稳!

# 一二线或率先回暖 三四线仍存去化压力

据新华社北京1月29日电 《经济参考报》1月29日刊发题为《楼市趋稳 一二线城市或率先回暖》的报道。文章称,近日,中国社会科学院财经战略研究院发布《中国住房市场发展月度分析报告》。报告称,大数据房价指数(BHPI)监测显示,2018年12月,受监测的142个样本城市房价平均环比下跌0.68%,环比跌幅比上月收窄0.08个百分点。

“2019年一、二线城市在供应增加、需求购买力相对充裕的情况下,市场成交量将低位回升,而回调压力集中在三四线城市。”克而瑞地产相关分析人士认为,近年来三四线城市房地产市场爆发,商品住宅面积销售占比升至69%的高位,除了核心城市外溢、返乡置业和棚改货币安置等方面因素的推动,核心却是城市自身内生的刚需和改善需求。“而在三



楼市牵动着千家万户老百姓的生活,也涉及到经济的方方面面。  
新华社发

四线城市市场行情面临回调预期当口,需求能否持续成为关注焦点。”

该人士进一步指出,“考虑到近期市场持续低迷、观望情绪蔓延,部分三四线城市项目已经降价抢跑,但由于一、

二线城市供应增加,需求充裕且支付能力相对较高,预计一线城市将保持低位回升,二线整体平稳,热度将会惯性维持,而回调压力主要集中在需求透支和购买力不足的大多数三四线城市。”

## 要洋葱不要混凝土!

### 法国比利时民众举行大规模气候游行

据新华社北京1月29日新媒体专电 外媒称,数以万计的民众1月27日在法国和比利时参与游行,抗议缺乏政府行动来应对气候变化。

据美联社1月28日报道,1月27日,至少7万人在布鲁塞尔冒着严寒和雨水,要求比利时政府和欧盟加强应对气候变化的举措,这是比利时首都两个月以来第四场气候集会。

这次活动被称为“比利时有史以来最大的气候游行”。警方估计,游行人数略多于去年12月一场相似的示威活动。来自

全国各地的车辆十分拥挤,以至于数千人没能及时参与游行。

比利时约3.5万名学生24日逃课,走上街头要求采取紧急行动防止全球变暖。

尽管比利时目前由看守政府领导,游行活动对比利时政坛的直接影响可能很小,但随着各党派为5月的全国和欧盟选举做准备,游行活动已经将气候变化问题推上议程。

在巴黎市中心的示威活动中,标语牌上写着“洋葱,而不是混凝土”“少些消费,多些蝴蝶”等内容。

## 俄美术馆名画竟遭“公开盗窃”

### 嫌犯于次日落网

据新华社北京1月29日新媒体专电 俄媒称,莫斯科著名美术馆特列季亚科夫画廊1月27日被盗走一幅油画。这幅画是19世纪俄国著名画家阿尔希普·库因吉创作的《克里米亚艾-艾佩特里峰》。

据俄罗斯《论据与事实》周报网站1月27日报道,率先报道油画失窃消息的是俄罗斯一名知名博主。他表示,有人堂而皇之地在一群参观者面前径直取

走了《克里米亚艾-艾佩特里峰》,而美术馆工作人员在画作消失几十分钟后才注意到此事。

这名博主回忆称,盗贼大模大样地把画拿走了,就像他是在正常工作似的。俄罗斯文化部稍后证实油画《克里米亚艾-艾佩特里峰》被盗的消息。

另据俄新社莫斯科报道,从特列季亚科夫美术馆盗走《克里米亚艾-艾佩特里峰》油画的小偷已于1月28日上午被捕。



用青山的呼吸,感受城市的清新。

保护生态环境 构建和谐家园