

我市不动产登记和税收征缴“一窗受理”平台正式上线 办理登记和缴税“只跑一次”

本报记者 宋雪梅



我市不动产登记和税收征缴“一窗受理”平台1月1日起正式上线投入使用,该平台是由市税务局和市不动产登记中心通过一体化的整合升级搭建而成,推行“外网申请内网审核”模式,市民线上统一申请、两部门线上联网审核,从而实现不动产登记和税收征缴“一个平台”“一份资料”“一次办结”。

税

制图: 赵耀中

相关新闻

我市首家人智一体赋能型办税大厅启用 一个大厅可办理 370多项涉税业务

本报讯(记者宋雪梅)1月2日,我市首家人智一体赋能型办税大厅在香洲区正式投入使用,珠海的纳税人惊喜地发现身边多了一个高科技爆棚的“智能+实体”联动办税大厅,前来办税的市民说:“人智一体办税,实在是太先进、太方便了!”

据介绍,该智能办税大厅基于一系列智能化办税应用打造的“智能+实体”联动办税模式,实现了业务精准分流,扭转了此前税务部门包办式服务现状,让纳税更为高效和便捷。

记者在现场看到,总面积共1100平方米的人智一体赋能型办税大厅里,各办税功能区划分清晰,新型自助办税设备摆放井然有序,电子显示设备高清,导向标识规范,各智能机浓厚的科技感让人眼前一

亮,在此办税能获得智能导航、机器人引导,虚拟互动,语音智能查询等贴身服务。

据介绍,新启用的这一智能办税大厅中心区域分设集约处理中心、虚拟办税体验区、智慧税务服务区、自助终端办税区、电子文书台、智能导税分流区、网络办税区等七大模板,“七大智能办税渠道集成”链接构建成完整的交互式办税链条,纳税人可一厅办理370多项涉税业务,几乎涉及所有办税内容。整个办税链条融合税务征管数据库大数据,办税程序无缝对接。

记者了解到,该智能办税大厅专门设置了导税机器人以及个税自助办税智能申报服务区,为个人所得税六项专项附加扣除政策执行做好了充分准备,更好地辅助纳税人自助申报,让个人所得税申报办理更加便利。

实现“最多跑一次”目标

该平台可为市民提供网上预约、网上预审、网上查询、网上支付和网上开具电子证明等服务。过去,市民办理涉税不动产登记需先后前往市税务局和市不动产登记中心,分别提交两套资料。而现在,市民只进一扇门、只取一个号、只交一套资料,即可办结不动产交易中的纳税、登记、缴费、领证所有事务,实现“最多跑一次”目标。

从外地来的王小姐万分感慨地说:“珠海的不动产交易服务真是到位,网上预约又方便,我们从外地过来,当天都可以来回,节约太多时间了!”

六个分中心均可“一窗受理”

据了解,自2018年以来,珠海市税务局进一步落实国务院“放管服”改革要求,协同珠海市不动产登记中心深化部门协作,加大便民服务力度,实现不动产登记和税收征缴“一窗受理”改革创新。市

税务局党委委员、总经济师文英告诉记者:“通过数据共享、流程优化、资料整合等方式,税务部门 and 不动产登记中心彻底打破部门间的业务办理屏障,实现房产转移登记业务一次性收件、并联式审核,政府‘多走一步’,群众‘少跑一趟’。”据介绍,市区、金湾、斗门、高栏港、横琴、高新六个分中心都设立了集不动产登记、登记、税务于一体的“联办窗口”,市民在全市各个区域均可享受“一窗受理”带来的便利。

(上接01版)习近平指出,国家的希望、民族的未来在青年。两岸青年要勇担重任、团结友爱、携手打拼。我们热忱欢迎台湾青年来祖国大陆追梦、筑梦、圆梦。两岸中国人要精诚团结,携手同心,为同胞谋福祉,为民族创未来。

习近平强调,世界上只有一个中国,坚持一个中国原则是公认的国际关系准则,是国际社会普遍共识。中国人的事要由中国人来决定。台湾问题

是中国的内政,事关中国核心利益和中国人民民族感情,不容任何外来干涉。中国的统一,不会损害任何国家的正当利益包括其在台湾的经济利益,只会给各国带来更多发展机遇,只会给亚太地区和世界繁荣稳定注入更多正能量,只会为构建人类命运共同体、为世界和平发展和人类进步事业作出更大贡献。

汪洋在主持纪念会时说,习近平总书记发表的重要讲

话,全面回顾了新中国成立70年来特别是全国人大常委会发表《告台湾同胞书》40年来两岸关系的发展历程,全面阐述了我们的立足新时代、推进祖国和平统一等重大政策主张。讲话深刻昭示了两岸关系发展的历史大势,科学回答了在民族复兴新征程中如何推进祖国和平统一的时代命题,具有重大指导意义。我们要认真学习领会、深入贯彻,更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的

党中央周围,不忘初心,牢记使命,共同致力两岸关系和平发展,为完成祖国和平统一大业不懈奋斗。

纪念会上,中共中央政治局委员、全国人大常委会副委员长王晨,全国政协副主席、台湾民主自治同盟中央主席苏辉,中华全国妇女联合会副主席、书记处第一书记黄晓薇,中共中央台湾工作办公室、国务院台湾事务办公室主任刘结一先后发言。

部分中共中央政治局委员、中央书记处书记,全国人大常委会、国务院、全国政协、中央军委有关领导同志出席纪念会。

中央党政军群各部门和北京市主要负责同志,各民主党派中央、全国工商联主要负责人及对台工作机构主要负责人,台胞、台属代表,涉台专家学者代表,首都各界群众代表,解放军和武警部队官兵代表等约600人参加纪念会。

2018年珠海劳动工资统计年报通告

珠海市2018年度劳动工资统计年报工作已经开始。按在地统计原则,请全市机关、事业、企业单位及私营企业在规定的时间内到单位所在地的区统计局报送年报资料。按《统计法》第七条要求,单位和个人必须依照本法和国家有关规定,真实、准确、完整、及时地提供统计调查所需要的资料,不得提供不真实或者不完整的统计资料,不得迟报、拒报统计资料。具体要求:1、“规模以上”的企业需在一套表系统上http://lwzb.gdstats.gov.cn/bjstat_web/yyaq/loginca.jsp上报,上报截止时间为2019年3月10日。2、除“规模以上”以外的单位按收到的信件和电话通知的要求操作,使用IE浏览器进入珠海市统计信息网首页http://www.stats-zh.gov.cn/,点击“联网直报”图标,再点击“珠海市联网直报系统”图标(绿底)。上报截止时间为2019年1月20日。

各辖区统计局上报邮箱及咨询电话:

香洲区统计局

珠海市香洲区翠景路99号区府805室
邮箱:tjshk02@zhuhai.gov.cn 电话:2517617 2686910 传真:2517464

斗门区统计局

珠海市斗门区井岸镇中兴南路287号农业银行四楼
邮箱:tjshk03@zhuhai.gov.cn 电话:5558075 传真:5558552

金湾区统计局

珠海市金湾区湖心路口区政府19栋401
邮箱:tjshk04@zhuhai.gov.cn 电话:7261151 传真:7799226

高新区统计局

唐家湾南方软件园A2栋4楼406室
邮箱:tjshk05@zhuhai.gov.cn 电话:3629795 传真:3629847

万山海洋开发试验区统计局

梅华东路301号东光大厦419
邮箱:tjshk06@zhuhai.gov.cn 电话:2230109 传真:2233273

横琴新区统计局

横琴红旗村德政街41号
邮箱:tjshk07@zhuhai.gov.cn 电话:8937319 传真:8841396

保税区管委会统计局

国际贸易展示中心1415
邮箱:tjshk08@zhuhai.gov.cn 电话:8686813 传真:8686813

高栏港经济统计局

南水镇高栏港大厦1202
邮箱:tjshk09@zhuhai.gov.cn 电话:7268498 传真:7268403

珠海市统计局
2019年1月3日

遗失声明

收费标准:标题90元,内容5元/字;
个人证件:100元/证(50字内)。
咨询热线:0756-2611111

遗失声明

珠海市云峰投资有限公司遗失营业执照正副本注册号:440403000037461,组织机构代码正副本,代码号:304271408,地税税务登记证正副本,税号:440401304271408,开户许可证,核准号:J5850012194701,编号581004675384,公章一枚,财务专用章一枚,声明作废。